**№ 54 30.09.2023 г.**

**Совместный печатный орган администрации и Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района новосибирской области (выходит бесплатно)**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 153

О подготовке учреждений подведомственных Орловскому сельсовету Убинского района Новосибирской области к отопительному сезону

2023\24 гг.

Заслушав доклад Главы Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области о подготовке к отопительному сезону в подведомственных учреждениях в 2023-2024 гг. Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва **р е ш и л:**

1. Информацию Главы Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области о подготовке к отопительному сезону в подведомственных учреждениях в 2023-2024 гг. принять к сведению.

2. Решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

Глава Орловского сельсовета

Убинского района

Новосибирской области Е.Н. Ерохина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 154

О работе Муниципального казённого образовательного учреждения «Орловская средняя школа» Убинского района Новосибирской области за 2022-2023 учебный год

Заслушав информацию директора МКОУ «Орловская средняя школа» Убинского района Новосибирской области о работе Муниципального казённого образовательного учреждения «Орловская средняя школа» Убинского района Новосибирской области за 2022-2023 учебный год,

Совет депутатов Орловского сельсоветаУбинского района Новосибирской области шестого созыва **р е ш и л:**

1. Информацию о работе Муниципального казённого образовательного учреждения «Орловская средняя школа» Убинского района Новосибирской области за 2022-2023 учебный год принять к сведению.

2. Решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

Глава Орловского сельсовета

Убинского района

Новосибирской области Е.Н. Ерохина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 155

О внесении изменений в Решение тридцать третьей сессии Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области четвёртого созыва от 06.07.2015 № 227 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Орловском сельсовете Убинского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний», Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области **р е ш и л:**

1. Внести в Положение о порядке проведения публичных слушаний в Орловском сельсовете Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением тридцать третьей сессии Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области четвёртого созыва от 06.04.2015 № 227 следующие изменения:

1.1. Статью 7 «Информирование населения» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Для размещения материалов и информации о времени и месте проведения публичных слушаний, обеспечения возможности представления населением своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия населения в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта администрации Орловского сельсовета может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Орловского сельсовета» и разместить на официальном сайтеадминистрации Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Ерохина

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 156

Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области **р е ш и л:**

1. Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Орловского сельсовета и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.
2. Установить, что срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Орловского сельсовета и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение:

а) недвижимого имущества составляет менее пяти лет;

б) движимого имущества составляет менее трёх лет.

1. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с пунктом 2 настоящего решения пределах, принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

4. Срок внесения платежей за приобретаемое в рассрочку имущество устанавливается в договоре купли-продажи имущества.

5. Уплата процентов, начисленных на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, осуществляется покупателем одновременно с уплатой очередного платежа в погашение основного долга за приобретаемое имущество.

6. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

7. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки равной одной трети ставки, рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

8. Информационное сообщение о продаже имущества подлежит размещению на официальном сайте администрации Орловского сельсовета в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

9. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Ерохина

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 157

О внесении изменений в решение Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от 28.03.2017 №59 «Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области»

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 31.01.2017 № 20-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и (или) содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва

**р е ш и л:**

1. Внести в Положение об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от 28.03.2017 №59 следующие изменения:

1.1. В Пункте 2.2. раздела 2 Положения словосочетание «базового оклада в размере 3349 рублей» заменить словосочетанием «базового оклада в размере 3674 рубля»;

1.3. В пункт 3.2. раздела 3 Положения словосочетание «базового оклада в размере 3349 рублей» заменить словосочетанием «базового оклада в размере 3674 рубля»;

1.4. Пункт 3.5. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. Ежемесячная надбавка за классный чин устанавливается муниципальному служащему персонально в соответствии с замещаемой должностью муници­пальной службы в пределах группы должностей муниципальной службы в сле­дующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование классного чина муниципальных служащих | Норматив ежемесячной надбавки за классный чин муниципальных служащих, рублей |
| Секретарь муниципальной службы 1 класса | 1424 |
| Секретарь муниципальной службы 2 класса | 1349 |
| Секретарь муниципальной службы 3 класса | 1107 |

Ежемесячная надбавка за классный чин устанавливается с момента присвоения муниципальному служащему классного чина муниципальной службы.

Норматив ежемесячной надбавки за классный чин муниципальных служащих индексируется (увеличивается) одновременно с индексацией (увеличением) месячных должностных окладов муниципальных служащих на коэффициент индексации (увеличения) окладов денежного содержания государственных гражданских служащих Новосибирской области».

2. Опубликовать решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Орловского сельсовета «Вестник Орловского сельсовета».

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.08.2023 г.

Глава Орловского сельсовета Председатель Совета депутатов

Убинского района Орловского сельсовета

Новосибирской области Убинского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Ерохина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Воробьев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 158

О внесение изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в администрации Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением внеочередной четырнадцатой сессии Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области от 05.10.2021 № 61

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 18 марта 2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Орловского сельсовета Убинского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области

**р е ш и л:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в администрации Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением внеочередной четырнадцатой сессии Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области от 05.10.2021 № 61 (далее – Положение), следующие изменения.

- Пункт 1.2. раздела 1Положения дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.09.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Ерохина | Председатель Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Воробьев |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 159

О внесении изменений в Положение о старосте сельского населенного пункта Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области

В соответствии Федеральным законом от 06.02.2023 № 12-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области **р е ш и л:**

1. Внести изменение в раздел 1 Положения о старосте сельского населенного пункта Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от «28» августа 2017 № 73, дополнив пунктом 1.4. в следующей редакции:

«1.4. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Орловского сельсовета»и на официальном сайте Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Ерохина

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 160

О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса

по отбору кандидатур на должность Главы Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области от 03.11.2020 № 15 (в редакции решений от 26.06.2023 № 148)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным закон от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», рассмотрев экспертное заключение Управления законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области от 19.09.2023 № 3563-02-02-03/9, на основании статьи 19 Устава Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области

Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области **р е ш и л:**

1. Внести в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области от 03.11.2020 № 15 (в редакции решений от 26.06.2023 № 148) (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.1 Положения подпунктом 13 следующего содержания:

«13) в иных случаях, установленных статьей 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», когда на должность главы муниципального образования не может быть зарегистрирован гражданин, который на день проведения конкурса имеет в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничения пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.».

1.2. Приложение 1 к Положению после слов «имеется гражданство» дополнить словом «(подданство)».

1.3. В приложении 2 к Положению пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Гражданство (подданство). Если изменяли, то укажите, когда и по какой причине. Если помимо гражданства Российской Федерации имеете также гражданство (подданство) иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина на территории иностранного государства, - укажите».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Орловского сельсовета».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Орловского сельсовета  Убинского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Ерохина | Председатель Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Воробьев |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать шестой сессии**

от 28.09.2023 с. Орловское № 161

О повестке дня очередной сессии Совета депутатов Орловского

сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва

На основании статьи 17 Устава Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва **р е ш и л:**

1. Провести очередную тридцать седьмую сессию Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва в декабре 2023 года.

2. Предложить на рассмотрение сессии Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва следующие вопросы:

2.1. О согласовании проекта постановления администрации Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области «Об уточненном прогнозе социально-экономического развития Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов»;

2.2.Утверждение бюджета Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 гг.

2.3. О внесении изменений в Устав Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

2.4. Об утверждении плана работы Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва

и администрации Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2024 год.

2.5. О повестке дня очередной сессии Совета депутатов Орловского

сельсовета Убинского района Новосибирской области шестого созыва.

Председатель Совета депутатов

Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области С.А. Воробьев

Глава Орловского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Ерохина

ВЕСТНИК ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА Председатель Учредитель администрация

Адрес: 632541, с. Орловское, ул. Центральная, д.30 редакционного совета Орловского сельсовета

Тел. 42-242 Мярц А.С. Тираж 5