

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ
внеочередной двадцать шестой сессии**

от 22.11.2019

с. Орловское

№154

Об установлении на территории Орловского сельсовета Убинского района
Новосибирской области земельного налога с 2020 года

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.09.2019 №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области, Совет депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва **р е ш и л:**

1. Установить на территории Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением №1.
2. Налогоплательщики-организации земельный налог и авансовые платежи, уплачивают в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.
3. Физические лица уплачивают земельный налог на основании Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Освобождаются от налогообложения в размере 100% налогооблагаемой базы следующие категории налогоплательщиков:
 - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
 - лица, имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей, детей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет;
 - инвалиды 1,2, 3 группы.
5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу следующие решения Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва:
 - от 27.06.2016 №32 «Об установлении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области»;

-от 29.09.2016 №43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от 27.06.2016 №32 «Об установлении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Орловского сельсовета Убинского района Новосибирской области».

6. Опубликовать решение в периодическом печатном издании «Вестник Орловского сельсовета».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов
Орловского сельсовета Убинского района
Новосибирской области



М.П. Федотова

Глава Орловского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области

С.В. Юрьев

Приложение №1
к решению сессии
Совета депутатов
Орловского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области
пятого созыва
от 22.11.2019 № 154

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№ п\п	Категория земель или разрешенное использование земельных участков	Налоговая ставка в %
1.	Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,15
2.	Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
3.	не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,3
4.	Прочие земельные участки	1,5